



G E M E E N T E  
VLISSINGEN



t.a.v. de bewoners van dit adres

Etten-Leur, 21 mei 2025

Onze referentie: SBK/FHN/B-ETT-25-074

Betreft: Modernisering Lidl Papegaaienburg

Beste (buurt)bewoner van de Papegaaienburg,

In 2008 opende Lidl haar deuren aan de Papegaaienburg. Het supermarktlandschap en de (duurzaamheids-) eisen die zowel Lidl, overheden als de klanten aan een supermarkt stellen, veranderen snel, en wij veranderen graag mee. Daarnaast hebben we de afgelopen jaren velen klanten mogen ontvangen, wat zijn gebruikssporen in de winkel nalaat. Daarom is het tijd voor een modernisering van de winkel, zodat wij u ook in de toekomst in een moderne en duurzame supermarkt kunnen verwelkomen. Middels dit schrijven informeren wij u graag over de voorgenomen modernisering.

Door het veranderde emballagebeleid is het noodzakelijk geworden om nieuwe en grotere emballageautomaten te installeren. Ook extra opslagruimte voor de ingeleverde emballage is noodzakelijk. Daarnaast wordt er moderne koeltechniek in de winkel geïnstalleerd, wat ervoor zorgt dat we weer jaren vooruit kunnen en de kwaliteit van onze producten nog beter gewaarborgd blijft. Door een herinrichting en verruiming van het winkelvloeroppervlak vergroten we het winkelcomfort voor u.

### **Uitvoering**

De extra benodigde ruimte wordt verkregen door de bestaande winkel een kwartslag in zuidelijke richting te draaien. Het voormalige café en de voorliggende parkeerplaatsen worden toegevoegd aan de winkel. De parkeerplaatsen die hierdoor verdwijnen worden teruggebracht op het parkeerterrein voor de overige winkels. Dit parkeerterrein aan de noordzijde wordt dus opnieuw ingericht. In overleg tussen de gemeente en Lidl is besloten dat Lidl dit voor de gemeente coördineert. De tekening van deze nieuwe inrichting is in te zien op [www.doemeevissingen.nl](http://www.doemeevissingen.nl) en tijdens de inloopbijeenkomst. Op de volgende pagina ziet u de afbeelding van de nieuwe inrichting in het klein.

### **Planning**

Het exacte startmoment van de verbouwing is nog niet vastgesteld. Wij streven ernaar om begin 2026 een aanvang te maken met de werkzaamheden. Wij brengen u op de hoogte zodra het startmoment bekend is.



### Meldingen

Wij streven ernaar om het overlast tot een minimum te beperken. Wij vinden het ten eerste voor u als bewoner, maar ook voor de klanten van het winkelcentrum én de overige ondernemers van groot belang dat zoveel mogelijk parkeerplaatsen beschikbaar blijven en er minimaal overlast wordt ervaren. Mocht u tijdens de werkzaamheden onverhoopt toch overlast ervaren, of u een melding van andere aard wilt doen, dan mag dit via: **vastgoed.etten-Leur@lidl.nl**.

### Inloopavond

Tijdens de inloopbijeenkomst kunt u het ontwerp inzien. Op **maandag 23 juni tussen 17:00 uur en 19:00 uur** bent u van harte welkom in onze winkel voor een inloopbijeenkomst. Zowel Lidl als de gemeente zijn hierbij aanwezig om al uw vragen te beantwoorden.

### Reactie

Alle ingekomen reacties worden via [www.doemeevlissingen.nl](http://www.doemeevlissingen.nl), [vastgoed.etten-Leur@lidl.nl](mailto:vastgoed.etten-Leur@lidl.nl) en de inloopbijeenkomst verzameld. U kunt reageren tot maandag 30 juni. De reacties worden verzameld en beantwoorden we middels een reactieschrift wat we medio juli op [www.doemeevlissingen.nl](http://www.doemeevlissingen.nl) plaatsen.

Wij vertrouwen erop u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,  
Team vastgoed Lidl

